

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A las señoras
Socias de
Sociedad de Actividades Profesionales Docentes y Educativas Limitada.

Se ha efectuado una auditoria a los Estados financieros adjuntos de **SOCIEDAD DE ACTIVIDADES PROFESIONALES DOCENTES Y EDUCATIVAS LIMITADA**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y los correspondientes Estados integrales de Resultados y Estado de Flujo de efectivo, por el ejercicio terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros.

La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con normas contables dispuestas por los organismos fiscalizadores. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, para que éstos estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor.

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de la auditoría realizada. Se efectuó la auditoria de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que se planifique y realice el presente trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoria comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones reveladas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no se expresa tal tipo de opinión. Una auditoria incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros.

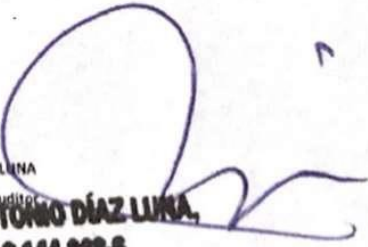
Considero que la evidencia de auditoría que se ha obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarme una base para mi opinión de auditoría.

Opinión.

En mi opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **SOCIEDAD DE ACTIVIDADES PROFESIONALES DOCENTES Y EDUCACIONALES LIMITADA**, al 31 de diciembre de 2023 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con normas contables dispuestas por los organismos fiscalizadores.

Otros asuntos. Información adicional.

La presente auditoria fue efectuada con el propósito de formarnos una opinión sobre los estados financieros tomados como un todo, por lo tanto, no existe información adicional considerada para tales efectos.



CAMILO ANTONIO DÍAZ LUNA
Contador Público y Auditor
CAMILO ANTONIO DÍAZ LUNA,
RUT: 8.144.988-6
CONTADOR PÚBLICO Y
AUDITOR, REGISTRO S.V.S. 481

Datos Sociedad

Nombre de Entidad que Informa	
SOCIEDAD DE ACTIVIDADES PROFESIONALES DOCENTES Y EDUCACIONALES LIMITADA	
RUT de Entidad que Informa	77.692.980-8
Moneda de Presentación	Miles Pesos (CLP)

Estados Financieros Principales

IAS 1	Presentación de Estados Financieros	Estado presentado
	<u>Estado de Situación Financiera Clasificado</u>	Clasificado
	<u>Estado de Situación Financiera por Liquidez</u>	
	<u>Estado de Resultados Por Función</u>	Función
	<u>Estado de Resultados Por Naturaleza</u>	
	<u>Estado de Resultados Integral</u>	
IAS 7	<u>Estado de Cambios en el Patrimonio Neto</u>	
	Estados de Flujo de Efectivo	
	<u>Estado de Flujo de Efectivo Directo</u>	Directo
	<u>Estado de Flujo de Efectivo Indirecto</u>	
PERIODO		Desde el 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2022-2023

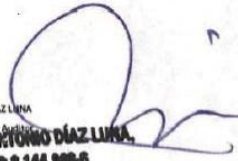
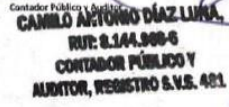
	01-01-2023	01-01-2022
	31-12-2023	31-12-2022
Estado de Situación Financiera		
Activos		
Activos corrientes		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	284	2166
Otros activos financieros, corrientes	0	0
Otros activos no financieros, corrientes	0	
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	5420	3920
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	0	0
Inventarios	0	0
Activos biológicos, corrientes	0	0
Activos por impuestos, corrientes	0	403
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	5704	6489
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0
Activos corrientes totales	5704	6489
Activos no corrientes		
Otros activos financieros, no corrientes	0	0
Otros activos no financieros, no corrientes	0	
Derechos por cobrar, no corrientes	0	0
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes	0	0
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	0	0
Activos intangibles distintos de la plusvalía	0	0
Plusvalía	0	0
Propiedades, Planta y Equipo	201947	201947
Activos biológicos, no corrientes	0	0
Propiedad de inversión	0	0
Activos por impuestos diferidos	0	0
Total de activos no corrientes	201947	201947
Total de activos	207651	208436
Patrimonio y pasivos		
Pasivos		
Pasivos corrientes		
Otros pasivos financieros, corrientes	5298	6415
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	0	0
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	0	0
Otras provisiones, corrientes	6155	0
Pasivos por Impuestos, corrientes	418	501
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	0	0
Otros pasivos no financieros, corrientes	0	0
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	11871	6916
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0
Pasivos corrientes totales	11871	6916
Pasivos no corrientes		
Otros pasivos financieros, no corrientes	7630	11619
Otras cuentas por pagar, no corrientes	0	0
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	0	0
Otras provisiones, no corrientes	107552	110930
Pasivo por impuestos diferidos	0	0
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	0	0
Otros pasivos no financieros, no corrientes	0	0
Total de pasivos no corrientes	115182	122549
Total pasivos	127053	129465
Patrimonio		
Capital emitido	15000	15000
Ganancias (pérdidas) acumuladas	58194	54979
Primas de emisión	0	0
Acciones propias en cartera	0	0
Otras participaciones en el patrimonio	0	0
Otras reservas	7404	8992
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	80598	78971
Participaciones no controladoras	0	0
Patrimonio total	80598	78971
Total de patrimonio y pasivos	207651	208436

LEONIDAS MARTINEZ COTIART
Contador General



Leonidas Mauricio
MARTINEZ COTIART
2020
REG. N°29088-2

CAMILO ANTONIO DIAZ LUNA
Contador Público y Auditor



CAMILO ANTONIO DIAZ LUNA
RUE: 8.144.508-8
CONTADOR PÚBLICO Y
AUDITOR, REGISTRO S.V.S. 481


HORTENSIA J.LEAL NEGRONI
REP. LEGAL


J. PATRICIA SILVA ROJAS
REP. LEGAL

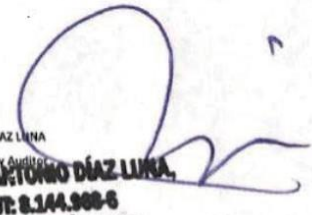
Estado de Resultados Por Función		ACUMULADO	
		01-01-2023	01-01-2022
		31-12-2023	31-12-2022
Estado de resultados			
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias		9190	40253
Costo de ventas		- 17438	- 35779
Ganancia bruta		- 8248	4474
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0
Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0
Otros ingresos, por función		0	0
Costos de distribución		0	0
Gasto de administración		- 8053	- 5066
Otros gastos, por función		0	- 4025
Otras ganancias (pérdidas)		21600	21720
Ingresos financieros		0	0
Costos financieros		- 2083	- 2118
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		0	0
Diferencias de cambio		0	0
Resultados por unidades de reajuste		0	58
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		0	0
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		3216	15043
Gasto por impuestos a las ganancias		0	0
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		3216	15043
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		0	0
Ganancia (pérdida)		3216	15043
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		0	0
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		0	0
Ganancia (pérdida)		0	0
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		0	0
Ganancia (pérdidas por acción básica en operaciones discontinuadas		0	0
Ganancia (pérdida) por acción básica		0	0
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		0	0
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		0	0
Ganancias (pérdida) diluida por acción		0	0


HORTENSIA J.LEAL NEGRONI
REP. LEGAL


J. PATRICIA SILVA ROJAS
REP. LEGAL


LEONIDAS MARTINEZ COTIART
Contador General

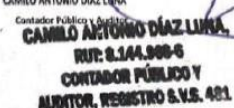
Leonidas Mauricio
MARTINEZ COTIART
2020
REG. N°29088-2


CAMILO ANTONIO DIAZ LUNA
Contador Público y Auditor
CAMILO ANTONIO DIAZ LUNA,
RUT: 8.144.908-6
CONTADOR PÚBLICO Y
AUDITOR, REGISTRO S.V.S. 481

Estado de Flujo de Efectivo Directo		01-01-2023	01-01-2022
		31-12-2023	31-12-2022
Estado de flujos de efectivo			
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		9190	18737
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		0	0
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar		0	0
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		0	0
Otros cobros por actividades de operación		0	0
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		-7667	-17281
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		0	0
Pagos a y por cuenta de los empleados		-19078	-21598
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		0	0
Otros pagos por actividades de operación		0	0
Dividendos pagados		0	0
Dividendos recibidos		0	0
Intereses pagados		0	0
Intereses recibidos		0	0
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo		120	-9582
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		-17435	-29724
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios		0	0
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios		0	0
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		0	0
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		0	0
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		0	0
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos		0	0
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos		0	0
Préstamos a entidades relacionadas		0	0
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		0	0
Compras de propiedades, planta y equipo		0	0
Importes procedentes de ventas de activos intangibles		0	0
Compras de activos intangibles		0	0
Importes procedentes de otros activos a largo plazo		0	0
Compras de otros activos a largo plazo		0	0
Importes procedentes de subvenciones del gobierno		0	0
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros		0	0
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros		0	0
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		0	0
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		0	0
Cobros a entidades relacionadas		0	0
Dividendos recibidos		0	0
Intereses recibidos		0	0
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo		0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		0	0
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de la emisión de acciones		0	0
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio		0	0
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad		0	0
Pagos por otras participaciones en el patrimonio		0	0
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		0	0
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		0	0
Total importes procedentes de préstamos		0	0
Préstamos de entidades relacionadas		0	0
Pagos de préstamos		-4411	-2400
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		0	0
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		0	0
Importes procedentes de subvenciones del gobierno		0	0
Dividendos pagados		0	0
Intereses pagados		-1635	-2118
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo		21600	26052
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		15554	21534
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		-1881	-8190
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		-1881	-8190
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		2166	10356
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		285	2166



LEONIDAS MARTÍNEZ COTIART
Contador General
2020
REG. N°29088-2



CAMILO ANTONIO DÍAZ LUNA
Contador Público y Auditor
2020
REG. N°144.908-6
AUDITOR, REGISTRO S.V.S. 481



HORTENSIA J. LEAL NEGRONI
REP. LEGAL



J. PATRICIA SILVA ROJAS
REP. LEGAL

Estado de cambios en el patrimonio

	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2022	15000	0	0	0	0	0	0	0	0	7404	7404	54978	77382	0	77382
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo Inicial Reexpresado	15000	0	0	0	0	0	0	0	0	7404	7404	54978	77382	0	77382
Cambios en patrimonio															
Resultado Integral															
	Ganancia (pérdida)											3216		0	3216
	Otro resultado integral				0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
	Resultado integral				0	0	0	0	0	0	0	3216	0	0	3216
	Emisión de patrimonio	0	0									0	0		0
	Dividendos											0	0		0
	Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
	Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propiet	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
	Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Incremento (disminución) por transacciones de acciones en ca	0	0	0								0	0		0
	Incremento (disminución) por cambios en la participación de s									0	0	0	0	0	0
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3216	0	0	3216
Saldo Final Período Actual 31/12/2022	15000	0	0	0	0	0	0	0	0	7404	7404	58194	77382	0	80598

	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2022	15000	0	0	0	0	0	0	0	0	8992	8992	39936	63928	0	63928
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo Inicial Reexpresado	15000	0	0	0	0	0	0	0	0	8992	8992	39936	63928	0	63928
Cambios en patrimonio															
Resultado Integral															
	Ganancia (pérdida)											15043	15043	0	15043
	Otro resultado integral				0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
	Resultado integral				0	0	0	0	0	0	0	15043	15043	0	15043
	Emisión de patrimonio	0	0									0	0		0
	Dividendos											0	0		0
	Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
	Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propiet	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
	Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Incremento (disminución) por transacciones de acciones en ca	0	0	0								0	0		0
	Incremento (disminución) por cambios en la participación de s									0	0	0	0	0	0
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15043	15043	0	15043
Saldo Final Período Anterior 31/12/2022	15000	0	0	0	0	0	0	0	0	8992	8992	54979	78971	0	78971

LEONIDAS MARTINEZ COTIART
Contador General


Leonidas Mauricio
MARTINEZ COTIART
2020
REG. N° 29088-2

CARMELO ANTONIO DIAZ LUNA
Contador Público y Auditor

CARMELO ANTONIO DIAZ LUNA
RUT: 8.144.989-6
CONTADOR PÚBLICO Y
AUDITOR, REGISTRO S.N.E. 481


HORTENSIA J. LEAL NEGRONI
REP. LEGAL


P. Silva R.
J. PATRICIA SILVA ROJAS
REP. LEGAL

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

**SOCIEDAD DE ACTIVIDADES PROFESIONALES, DOCENTES
Y EDUCACIONALES LIMITADA**

**POR PERIODOS COMPRENDIDOS ENTRE EL 01 DE ENERO AL 31
DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022**

NOTAS A LOS ESTADO FINANCIEROS

1.- INFORMACION DE LA EMPRESA

SOCIEDAD DE ACTIVIDADES PROFESIONALES DOCENTES Y EDUCACIONALES LIMITADA, es una sociedad de educación, constituida en el año 2001, modificada en el año 2005, se le reconoce su calidad de Centro de Formación Técnica según registro N° 354 de fecha 26 de Enero de 2006. Su domicilio legal es calle Patricio Lynch 1196, de la ciudad de Río Bueno.

Su objeto Social es “la creación, organización y mantención de un Centro de Formación Técnica, el que tendrá como fin principal impartir docencia a nivel técnico, para egresados de enseñanza media o equivalentes, especialmente en las áreas de salud, administración y educación y el otorgamiento de los títulos técnicos respectivos”.

Administración:

La sociedad está conformada por las socias Hortensia Janet Leal Negroni y Juana Patricia Silva Rojas, las que para todos los efectos legales actúan en forma conjunta.

La participación tanto en las ganancias como pérdidas se expresa de la siguiente manera:

SOCIA	R.U.T.	PARTICIPACION
Hortensia Janet Leal Negroni	9.189.567-6	50 %
Juana Patricia Silva Rojas	7.056.019-4	50 %

Gestión de Capital:

La gestión de capital tiene relación con la administración del patrimonio de la empresa. Lo que persigue el Centro de Formación Técnica **PROFASOC**, a través de la gestión de capital e imagen de la entidad educativa, es asegurar su continuidad y ser una opción atractiva para todos sus eventuales alumnos.

2.- BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

A continuación, se exponen los criterios adoptados por PROFASOC LTDA, para la preparación y presentación de sus Estados Financieros.

BASES DE PRESENTACION

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2023 y 2022 de la Sociedad de Actividades profesionales, docentes y educacionales Limitada, fueron preparados, en un comienzo bajo el método tradicional Principios Contables generalmente aceptados, ya que La Sociedad no había adoptado las medidas para su confección o migración a una contabilidad en base a NIIF, por tanto, los presentes estados financieros, fueron adaptados, sólo para su presentación.

De tal forma, conceptos como Corrección Monetaria, no están considerados en esta presentación y su ítem se refleja con cargo a Patrimonio.

Las cifras incluidas en los Estados Financieros, se encuentran expresadas en miles de pesos chilenos, siendo ésta la moneda funcional de la entidad.

Los Estados financieros del año 2022, se presentan corregidos según el Índice de Precios al consumidor correspondiente al año 2023. (4,8 %)

ASOCIADAS Y COLIGADAS

Cabe mencionar que a la fecha de los presentes Estados Financieros, **PROFASOC LTDA**, no tiene filiales ni sucursales, así como tampoco posee inversiones en otro tipo de empresa.

3.- PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

3.1 Efectivo y equivalente al efectivo

El efectivo comprende tanto la caja como el saldo de la cuenta corriente que la entidad posee en el banco del Estado de Chile, esto es M\$ 284 para el año 2023 y M\$ 2.166 para el año 2022.

3.2 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Para el periodo en análisis, 2023, la entidad trabajo en la modalidad presencial. El saldo de la cuenta "Deudores de aranceles" asciende a la suma de M\$ 5.420, para el año 2023 y de M\$ 3.920, para el año 2022.

3.3 Activos por impuestos corrientes

Corresponde a los siguientes conceptos:

CONCEPTO	VALOR	
	2023	2022
Pagos Provisionales Mensuales		403
TOTALES	0	403

3.4 Propiedades, Planta y Equipo.

Todos los tipos de Propiedades, Planta y Equipo, se reconocen a su valor de PCGA, debido a la ausencia de un documento que demuestre la tasación de estos bienes

La cuota de depreciación anual se reconoce a través del método indirecto, como gasto, determinándose en función de la vida útil, según tabla del SII.

El detalle para el año 2023 es el siguiente (En miles de pesos):

TIPO DE BIEN	VALOR BRUTO	DEP.ACUM.	DEP.EJERC.	VALOR NETO
Equipos computacionales	797	479	71	247
Muebles y útiles	22.889	16.435	2.101	4.353
Inv. mejoras e Infraestructura	66.250	21.198	6.361	38.691
Construcciones	103.738	46.245	10.926	47.221
Maquinarias y Equipos	8.273	2.788	815	4.670
TOTALES	201.947	87.145	20.274	95.182

El detalle para el año 2022 es el siguiente (En miles de pesos):

TIPO DE BIEN	VALOR BRUTO	DEP.ACUM.	DEP.EJERC.	VALOR NETO
Equipos computacionales	797	479	71	247
Muebles y útiles	22.889	16.435	2.101	4.353
Inv. mejoras e Infraestructura	66.250	21.198	6.361	38.691
Construcciones	103.738	46.245	10.926	47.221
Maquinarias y Equipos	8.273	2.788	815	4.670
TOTALES	201.947	87.145	20.274	95.182

Como ya se explicó, la entidad no aplica un sistema contable basado en las normas internacionales, por lo que su contabilidad esta expresada en Principios Contables generalmente aceptados, con un régimen de tributación (Pro pyme 14 D 3), que no aplica normas de Depreciación ni Corrección Monetaria.

3.5 Pasivo financiero Corriente

Corresponde a la porción corto plazo, pagaderos a contar del año 2022, de dos créditos con garantía fogape, tomados con el Banco Estado de, con fecha de operación 08-10-2021, plazo 42 cuotas mensuales con un valor insoluto de capital de M\$ 4.125 y el segundo de fecha 08-10-2021, plazo 54 cuotas mensuales con un valor insoluto de capital de M\$ 8.145.

3.6 Pasivo Financiero corriente

Corresponde a la porción corto plazo de los créditos, con el Banco del Estado descritos en el número anterior.

El detalle es el siguiente:

	2023	2022
Concepto		
Crédito Banco Estado Porción corto plazo M\$	5.298	6.415

3.7 Otras Provisiones, corrientes

Corresponde a deudas por concepto de cotizaciones previsionales y honorarios pendientes de pago, el detalle es el siguiente:

CONCEPTO	VALOR	
	2023	2022
Aporte Patronal	248	
Administradoras de fondos de pensiones	584	
Provisión práctica carrera de Enfermería	1.911	
Provisión honorarios por pagar	3.055	
Fondo Nacional de Salud	202	
Isapres	155	
TOTAL	6.155	0

3.8 Pasivos por impuestos corrientes

Corresponde a las retenciones de segunda categoría del mes de Diciembre del año correspondiente. El saldo es el siguiente:

CONCEPTO	VALOR	
	2023	2022
Retención de segunda categoría	418	501
TOTAL	418	501

3.9 Pasivo Financiero No corriente

Corresponde a la porción largo plazo de los créditos, con el Banco del Estado descritos en el numeral 3.5 anterior.

El detalle es el siguiente:

	2023	2022
Concepto		
Crédito Banco Estado Porción largo plazo M\$	7.631	11.619

3.10 Beneficios y obligaciones a los empleados

a) Beneficios a corto Plazo

Los beneficios a corto plazo identificados por la sociedad, son los siguientes:

- Sueldos y aportes a la seguridad social
- Vacaciones
- Gratificaciones

Los beneficios a corto plazo se reconocen como un gasto del ejercicio. En el caso de los sueldos, salarios y aportes se reconocen directamente como un gasto en el ejercicio en que se incurren.

3.11 Capital Social

El capital social está representado por aportes estipulados en la Escritura de constitución de la Sociedad y cuya participación es del 50 %, para cada una de la socias.

3.12 Reconocimientos de ingresos

Ingresos Ordinarios

El ingreso es medido al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir por impartir la educación superior de nivel técnico, actividad comercial que está exenta del pago de I.V.A.

3.13. Detalle de ingresos operacionales, según naturaleza(En miles de pesos)

	2023	2022
Ingresos por actividades normales	9.190	40.253
TOTALES	9.190	40.253

3.13. Otras ganancias.

Corresponde a ingresos percibidos	2023	2022
Por arriendos de instalaciones		
TOTALES	21.600	21.720

3.14. Costo de venta, el detalle del saldo es el siguiente (En miles de pesos)

	2023	2022
Remuneraciones Profesores	10.211	21.599
Arriendos propiedades pagado		3.600
Leyes Sociales	496	998
Seguro de cesantía		
Seguro Invalidez y sobrevivencia		
Honorarios profesionales	6.731	9.582
TOTAL	17.438	35.779

3.15. Gastos de Administración, el saldo es el siguiente, (en miles de pesos):

	2023	2022
Gastos de telefonía e internet	645	590
Gastos generales de administración	363	241
Gastos de seguros	664	1.210
Arriendos de inmuebles	3.600	0
Gastos de agua potable	41	45
Gastos de electricidad	430	422
Honorarios contables	1622	1.219
Servicios Informáticos	613	286
Gastos menores	19	1.053
Intereses y multas	56	
TOTAL	8.053	5.066

3.16 Distribución de utilidades (Pérdidas)

No existe distribución de utilidades y las pérdidas se muestran en la cuenta Ganancias y (Pérdidas) acumuladas a su valor neto.

4.- EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE

	2023	2022
Efectivo en caja	69	870
Banco del Estado	216	1.296
TOTAL	285	2.166

5.- DEUDORES COMERCIALES

	2023	2022
Deudores de aranceles	5.420	3.920
TOTAL	5.420	3.920

6.- PASIVOS FINANCIEROS CORTO PLAZO

	2023	2022
Crédito Banco Estado	5.298	6.415
TOTAL	5.298	6.415

6.- PASIVOS FINANCIEROS LARGO PLAZO

	2023	2022
Crédito Banco Estado	7.630	11.619
TOTAL	7.630	11.619

7.- BENEFICIOS AL PERSONAL

	2023	2022
Sueldos y salarios	10.211	21.599
Honorarios Profesionales	6.731	9.582

Esta nota corresponde al gasto en que incurrió la entidad por concepto de Sueldos a profesionales, administrativos y auxiliares más académicos contratados a honorarios.

8.- MEDIO AMBIENTE

La sociedad durante el ejercicio 2022 no tiene procesos productivos ni otras actividades que afecten el medio ambiente, por lo cual no se ha incurrido en desembolsos por este concepto.

9.- HECHOS POSTERIORES

Entre el 01 de enero de 2024 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros no han ocurrido otros hechos que puedan afectar de forma significativa la interpretación de los mismos.